



КонсультантПлюс

Закон г. Москвы от 07.10.2015 N 55
(ред. от 16.04.2025)
"О промышленной политике города Москвы"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 01.09.2026

7 октября 2015 года

N 55

ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ О ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Список изменяющих документов
(в ред. законов г. Москвы от 25.05.2016 N 24, от 12.07.2017 N 25,
от 13.12.2017 N 55, от 20.02.2019 N 6, от 27.01.2021 N 1,
от 19.02.2025 N 14, от 16.04.2025 N 21)

Настоящий Закон определяет цели и задачи промышленной политики города Москвы (далее - промышленная политика), устанавливает правовые и экономические основы создания условий для эффективного развития промышленности на территории города Москвы, регулирует отношения, возникающие между субъектами деятельности в сфере промышленности, органами государственной власти города Москвы при формировании и реализации промышленной политики.

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) промышленная политика - комплекс правовых, экономических, организационных и иных мер, направленных на создание условий, обеспечивающих стабильное развитие промышленности в целях улучшения качества жизни жителей города Москвы, устойчивого социально-экономического развития города Москвы;

2) деятельность в сфере промышленности - определяемая на основании Общероссийского [классификатора](#) видов экономической деятельности совокупность видов экономической деятельности, относящихся к обрабатывающему производству, обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха, водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, ликвидации загрязнений, складскому хозяйству и вспомогательной транспортной деятельности, научным исследованиям и разработкам для целей внедрения в производство, инжиниринговой деятельности, деятельности в области промышленного дизайна, разработке компьютерного программного обеспечения;
(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 19.02.2025 N 14)

3) утратил силу. - [Закон](#) г. Москвы от 19.02.2025 N 14;

4) субъекты деятельности в сфере промышленности - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере промышленности и зарегистрированные в качестве налогоплательщиков на территории города Москвы;

5) промышленный комплекс - объекты недвижимого имущества (отдельно стоящее здание,

сооружение или несколько зданий, сооружений, а также земельные участки, на которых они расположены), используемые субъектами деятельности в сфере промышленности для осуществления деятельности в сфере промышленности;
(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 19.02.2025 N 14)

6) технопарк (технологический парк) - территория с расположенным на ней имущественным комплексом, состоящим из объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктуры, обеспечивающим полный цикл услуг по размещению и развитию промышленных и (или) инновационных компаний, являющихся резидентами технопарка, и управляемая управляющей компанией;

6.1) промышленный технопарк - территория с расположенной на ней совокупностью объектов промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры, предназначенных для осуществления субъектами деятельности в сфере промышленности промышленного производства и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения производства промышленной продукции и коммерциализации полученных научно-технических результатов, управляемая управляющей компанией;
(п. 6.1 введен [Законом](#) г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

7) технопарк в сфере высоких технологий - технопарк, являющийся совокупностью объектов технологической инфраструктуры, транспортной инфраструктуры и коммунальной инфраструктуры, зданий, строений, сооружений, предназначенных для осуществления юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности, и (или) деятельности в сфере информационных технологий в целях обеспечения производства промышленной продукции и (или) вывода на рынок новых продуктов, технологий и (или) услуг и управляемых управляющей компанией;
(п. 7 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

8) технополис - технопарк, включающий в себя комплекс объектов социального назначения, созданных для развития научно-производственного комплекса инновационных и высокотехнологических производств в сочетании с развитием комфортного жизненного пространства;

9) индустриальный (промышленный) парк (далее - индустриальный парк) - совокупность объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания или модернизации промышленного производства и управляемых управляющей компанией;

10) резидент технопарка, индустриального парка - субъект деятельности в сфере промышленности или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в определенных Правительством Москвы сферах, отвечающие всем следующим условиям:

а) имеют местонахождение на территории города Москвы;

б) осуществляют деятельность соответственно на территории технопарка, индустриального парка или в объектах капитального строительства (помещениях этих объектов), введенных в эксплуатацию и используемых в целях реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, индустриального парка;
(п. 10 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

10.1) резидент промышленного технопарка - субъект деятельности в сфере промышленности или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность в определенных Правительством Москвы сферах, отвечающие всем следующим условиям:

а) имеют местонахождение на территории города Москвы;

б) осуществляют деятельность на территории промышленного технопарка;
(п. 10.1 введен **Законом** г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

11) якорный резидент - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся резидентами технопарка, индустриального парка, отвечающие всем следующим условиям:
(в ред. **Закона** г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

а) не применяют упрощенную систему налогообложения;

б) имеют местонахождение соответственно на территории технопарка, индустриального парка или по адресу (месту нахождения) объекта капитального строительства (помещений этого объекта), введенного в эксплуатацию и используемого в целях реализации инвестиционного приоритетного проекта города Москвы по созданию технопарка, индустриального парка;
(пп. "б" в ред. **Закона** г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

в) дали согласие на предоставление уполномоченному органу исполнительной власти города Москвы информации о фактических налоговых платежах при ведении хозяйственной деятельности;

г) имеют показатели деятельности, соответствующие требованиям, установленным Правительством Москвы;
(подп. "г" в ред. **Закона** г. Москвы от 12.07.2017 N 25)

12) управляющая компания - коммерческая или некоммерческая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая деятельность по управлению технопарком, промышленным технопарком или индустриальным парком;
(в ред. **Закона** г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

13) промышленный кластер - совокупность субъектов деятельности в сфере промышленности и технологически связанных с ними организаций, характеризующихся территориальной близостью и функциональной зависимостью.
(в ред. **Закона** г. Москвы от 20.02.2019 N 6)

2. Понятия, используемые в настоящем Законе и не указанные в настоящей статье, применяются в значениях, используемых в Федеральном **законе** от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации", а также в иных федеральных законах и других нормативных правовых актах Российской Федерации, законах города Москвы.

Статья 2. Правовое регулирование в сфере промышленной политики

Правовое регулирование в сфере промышленной политики основывается на положениях

Конституции Российской Федерации, федерального **законодательства** в сфере промышленной политики, **Устава** города Москвы и осуществляется в соответствии с настоящим Законом и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами города Москвы.

Статья 3. Цели и задачи промышленной политики

1. Целью промышленной политики является реализация и развитие промышленного потенциала города Москвы.

2. Задачей промышленной политики является создание условий для:

- 1) сохранения существующих мер поддержки субъектам деятельности в сфере промышленности;
- 2) модернизации промышленной инфраструктуры;
- 3) создания новых производств;
- 4) формирования новых отраслей промышленности;
- 5) производства конкурентоспособной промышленной продукции;
- 6) создания высокопроизводительных и высокооплачиваемых рабочих мест.

Статья 4. Полномочия Правительства Москвы и иных органов исполнительной власти города Москвы в сфере промышленной политики

Правительство Москвы и иные органы исполнительной власти города Москвы:

- 1) разрабатывают, утверждают и реализуют программы развития промышленности города Москвы, в том числе по отраслям промышленности;
- 2) проводят комплексную оценку эффективности реализации промышленной политики;
- 3) проводят анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития промышленности и эффективности применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, прогнозируют развитие промышленности в городе Москве, определяют приоритетные отрасли промышленности в городе Москве;
- 4) устанавливают порядок и условия применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы;
- 5) содействуют деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов деятельности в сфере промышленности;
- 6) содействуют развитию межрегионального сотрудничества субъектов деятельности в сфере промышленности;
- 7) осуществляют сотрудничество с международными организациями и административно-территориальными образованиями иностранных государств по вопросам

развития промышленности;

8) устанавливают требования к технопаркам, управляющим компаниям технопарков (за исключением технопарков, управляющих компаний технопарков, требования к которым устанавливаются федеральным законодательством), якорным резидентам, резидентам технопарков, промышленных парков, резидентам промышленных технопарков, участникам промышленных кластеров, промышленным комплексам, дополнительные требования к установленным федеральным законодательством требованиям (далее - дополнительные требования) к промышленным технопаркам, промышленным паркам, технопаркам в сфере высоких технологий, управляющим компаниям промышленных технопарков, промышленных парков, технопарков в сфере высоких технологий, промышленным кластерам, специализированным организациям промышленных кластеров в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, а также определяют порядок присвоения статуса промышленного комплекса, технопарка, промышленного технопарка, промышленного парка, управляющей компании, якорного резидента, резидента технопарка, промышленного парка, резидента промышленного технопарка и порядок создания промышленного кластера;

(в ред. законов г. Москвы от 27.01.2021 [N 1](#), от 16.04.2025 [N 21](#))

9) создают благоприятные условия для привлечения инвестиций в целях развития деятельности в сфере промышленности, включая предоставление дополнительных гарантий и компенсаций субъектам инвестиционной деятельности;

10) заключают соглашения о реализации промышленной политики с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сфере промышленной политики;

11) обеспечивают информирование субъектов деятельности в сфере промышленности об имеющихся трудовых ресурсах и о потребностях в создании новых рабочих мест на территории города Москвы;

12) обеспечивают предоставление информации в государственную информационную систему промышленности;

13) устанавливают порядок обследования территорий, имеющих потенциал к развитию в сфере промышленности и (или) занятых субъектами деятельности в сфере промышленности, в целях принятия решения о целесообразности развития данных территорий;

(п. 13 в ред. [Закона](#) г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

14) осуществляют иные предусмотренные федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы полномочия в сфере промышленной политики.

Статья 5. Стимулирование деятельности в сфере промышленности

1. Стимулирование деятельности в сфере промышленности осуществляется путем предоставления мер поддержки субъектам, осуществляющим деятельность в приоритетных отраслях промышленности, определенных Правительством Москвы, субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим промышленные комплексы, якорным резидентам, резидентам технопарков, промышленных парков, резидентам промышленных технопарков,

управляющим компаниям, участникам и специализированным организациям промышленных кластеров.

(в ред. законов г. Москвы от 20.02.2019 N 6, от 27.01.2021 N 1)

2. Стимулирование деятельности в сфере промышленности осуществляется путем предоставления мер поддержки, предусмотренных федеральным законодательством, настоящим Законом, иными законами и нормативными правовыми актами города Москвы, а также путем признания проектов, реализуемых субъектами деятельности в сфере промышленности, инвестиционными приоритетными проектами города Москвы в соответствии с [Законом](#) города Москвы от 7 октября 2015 года N 54 "Об инвестиционной политике города Москвы и государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности".

(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

Статья 6. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности

1. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности осуществляются в формах, предусмотренных федеральным законодательством, настоящим Законом, другими законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, с учетом особенностей и состояния отраслей промышленности города Москвы.

2. Финансовые меры стимулирования деятельности в сфере промышленности могут осуществляться в следующих формах:

1) предоставление льгот или установление понижающих ставок по:

а) налогу на имущество организаций;

б) земельному налогу;

в) налогу на прибыль организаций в части, подлежащей зачислению в бюджет города Москвы;

2) предоставление субсидий;

3) предоставление дополнительных гарантий и компенсаций при реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы в сфере промышленности;

4) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков и индустриальных парков в рамках реализации инвестиционных приоритетных проектов города Москвы в сфере промышленности, а также в создание инфраструктуры промышленных технопарков;

(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

5) в иных формах, установленных федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы.

Статья 7. Имущественные меры стимулирования деятельности в сфере промышленности

Имущественные меры стимулирования деятельности в сфере промышленности могут осуществляться путем предоставления земельных участков без проведения торгов в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами города Москвы, установления льготных ставок арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности города Москвы, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Статья 8. Территориальное развитие промышленности

1. Правительство Москвы принимает решения о присвоении объектам недвижимого имущества статуса промышленных комплексов, присвоении территориям статуса технопарков, промышленных технопарков, индустриальных парков, о создании промышленных кластеров.
(в ред. законов г. Москвы от 20.02.2019 [N 6](#), от 27.01.2021 [N 1](#))

2. Решение о присвоении объектам недвижимого имущества статуса промышленных комплексов принимается при условии их использования субъектами деятельности в сфере промышленности для осуществления деятельности в сфере промышленности и соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы.
(в ред. [Закона](#) г. Москвы от 19.02.2025 N 14)

3. Присвоение территории статуса технопарка возможно только при условии ее соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, если иное не установлено [частью 3.1](#) настоящей статьи. В случаях и порядке, установленных Правительством Москвы, технопарку может быть присвоен статус технополиса.
(в ред. законов г. Москвы от 27.01.2021 [N 1](#), от 16.04.2025 [N 21](#))

3.1. Присвоение территории статуса промышленного технопарка, индустриального парка, технопарка в сфере высоких технологий возможно только в случае соответствия такого промышленного технопарка, индустриального парка, технопарка в сфере высоких технологий и управляющей компании промышленного технопарка, индустриального парка, технопарка в сфере высоких технологий требованиям, установленным федеральным законодательством, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Москвы, к промышленным технопаркам, индустриальным паркам, технопаркам в сфере высоких технологий, управляющим компаниям промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий (в случае установления Правительством Москвы дополнительных требований).
(часть 3.1 введена [Законом](#) г. Москвы от 27.01.2021 N 1; в ред. [Закона](#) г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

4. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных настоящим Законом в отношении управляющих компаний технопарков, якорных резидентов, резидентов технопарков, участников промышленного кластера, осуществляется при условии подтверждения их соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, если иное не установлено [частями 4.1 и 4.2](#) настоящей статьи. Подтверждение их соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы в порядке, установленном Правительством Москвы.
(в ред. законов г. Москвы от 20.02.2019 [N 6](#), от 27.01.2021 [N 1](#), от 16.04.2025 [N 21](#))

4.1. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных настоящим Законом в отношении управляющих компаний промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий,

специализированных организаций промышленного кластера, осуществляется при условии подтверждения их соответствия требованиям, установленным федеральным законодательством, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Москвы, к промышленным технопаркам, индустриальным паркам, технопаркам в сфере высоких технологий, управляющим компаниям промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий, промышленным кластерам, специализированным организациям промышленного кластера (в случае установления Правительством Москвы дополнительных требований).

(часть 4.1 введена **Законом** г. Москвы от 27.01.2021 N 1; в ред. **Закона** г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

4.2. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных настоящим Законом в отношении резидентов промышленных технопарков, якорных резидентов и резидентов индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий, осуществляется при условии подтверждения их соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, а также при условии подтверждения соответствия промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий, управляющих компаний промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий требованиям, установленным федеральным законодательством, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Москвы, к промышленным технопаркам, индустриальным паркам, технопаркам в сфере высоких технологий, управляющим компаниям промышленных технопарков, индустриальных парков, технопарков в сфере высоких технологий (в случае установления Правительством Москвы дополнительных требований).

(часть 4.2 в ред. **Закона** г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

4.3. Предусмотренное **частями 4.1 и 4.2** настоящей статьи подтверждение соответствия требованиям, установленным Правительством Москвы, и дополнительным требованиям (в случае их установления Правительством Москвы) осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы в порядке, установленном Правительством Москвы.

(часть 4.3 введена **Законом** г. Москвы от 16.04.2025 N 21)

5. Решение о создании промышленных кластеров принимается исходя из принципа единства или взаимодополняемости технологической специализации организаций - участников промышленного кластера, наличия смежных или дополняющих производств, возможностей производственной кооперации, совместного осуществления научно-исследовательской, инжиниринговой деятельности и иной деятельности в рамках единой производственной цепочки.

(в ред. **Закона** г. Москвы от 20.02.2019 N 6)

6. Уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы проводит обследование территорий, имеющих потенциал к развитию в сфере промышленности и (или) занятых субъектами деятельности в сфере промышленности, по результатам которого готовит заключение о целесообразности развития данных территорий.

(часть 6 в ред. **Закона** г. Москвы от 27.01.2021 N 1)

Статья 9. Заключительные и переходные положения

1. Признать утратившими силу:

1) **Закон** города Москвы от 16 июня 1999 года N 21 "О промышленной деятельности в городе Москве";

2) **часть 24 статьи 1** Закона города Москвы от 21 февраля 2001 года N 6 "О приведении в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации отдельных законов города Москвы";

3) **Закон** города Москвы от 6 июня 2012 года N 22 "О научно-технической и инновационной деятельности в городе Москве";

4) **статью 1** Закона города Москвы от 30 апреля 2014 года N 20 "О внесении изменений в отдельные законы города Москвы".

2. На период с 1 января 2016 года и до 31 декабря 2018 года управляющие организации и резиденты технологических парков, технополисов и промышленных парков, статус которым присвоен в соответствии с **Законом** города Москвы от 6 июня 2012 года N 22 "О научно-технической и инновационной деятельности в городе Москве", признаются управляющими компаниями и якорными резидентами соответственно. До 31 декабря 2018 года указанные управляющие организации и резиденты вправе обратиться в установленном Правительством Москвы порядке за присвоением им в соответствии с настоящим Законом статуса управляющих компаний, якорных резидентов или резидентов технопарков или промышленных парков.

(в ред. **Закона** г. Москвы от 13.12.2017 N 55)

Мэр Москвы
С.С. Собянин

Москва, Московская городская Дума

7 октября 2015 года

N 55
